



Maison

4 pièces - 82,15 m² - RDC - Colocation non autorisée

690 € CC

réf. AN003106

TRESQUES (30330)

* Dispo le 08/04/25

Descriptif du bien

Imodirect vous propose jolie maison de village, à TRESQUES, près de BAGNOLS SUR CEZE. Elle se compose d'une entrée avec placard, d'un espace de vie avec cuisine américaine entièrement équipée (plaques de cuisson induction, hotte, four, lave vaisselle), de trois chambres, d'une salle d'eau. 2 wc dont un indépendant.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.
Eau froide individuelle

Référence : AN003106 - Loyer : 690 € - Charges : 0 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 4 Pièce(s)
- ▣ 3 Chambre(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Cuisine américaine
- ▣ Cuisine équipée
- ▣ 1 Salle(s) de douche
- ▣ 2 WC
- ▣ 1 Balcon(s)

Commodités

- Balcon (m²)
- Toilettes séparées
- Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Électricité

Eau chaude

- ▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : C

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agence sont de 903,65 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN003106